

Følgende regler er gældende ved leje af Skamstrup Forsamlingshus "Heimdahl"

Skamstrupvej 77, 4440 Mørkøv

1. Lejemålet er, som hovedregel, for 22 timer ad gangen gældende fra kl. 09.00 på datoen, hvor festen/arrangementet finder sted, til kl. 07.00 den efterfølgende dag, *med mindre andet er aftalt med udlejer eller tilsynsførende.*
Hvis nøglen ønskes udleveret tidligere, eller afleveret senere end ovenfor nævnte tidspunkter, lægges der kr. 250,00. til lejeprisen.
Tidspunkt for udlevering og aflevering af nøgle aftales med tilsynsførende eller udlejer.

I lejeprisen er inkluderet lys, varme, vand, brug af service, samt den del af husets faciliteter, der betales leje for. (se prisliste)
2. Ved bestillingen (reservationen) af Skamstrup forsamlingshus tegnes en lejekontrakt, hvoraf det fremgår: Hvilken del af huset, der lejes, lejeperioden, lejers navn og adresse samt aftaler og lejepriser.
Desuden indbetales et depositum, senest en uge efter fremsendelse af lejekontrakten. Restbeløbet betales forud når nøgle afhentes. Såfremt lejeaftalen aflyses af lejer, tilfalder det indbetalte depositum Skamstrup Forsamlingshus. Dog tilbagebetales det i tilfælde af, at huset udlejes til anden lejer den pågældende dato.
3. **Lejeren skal rengøre huset i henhold til husets egenkontrol. Ønskes rengøring udført af udlejer, skal det påføres lejekontrakten.**
Lejeren skal dog efter festen/arrangementet rydde op, både ude og inde og borde og stole skal efter brug anbringes som før festen/arrangementet.
I tilfælde af mangelfuld oprydning, rengøring, aftørring af glas og bestik, påregnes ekstra betaling.
4. Lejeren vil af den tilsynsførende få oplysninger om betjening af varme, lys og køkken. Ved driftsforstyrrelser af disse, kontaktes tilsynsførende eller udlejer.
5. Anvendes der **plastikservice og plastikkrus** er lejer pligtig til selv at bortskaffe det ved **lejemålets ophør.**
Hvis det efterlades på Forsamlingshusets område, opkræves en ekstra affaldsafgift på kr. 100.00
6. Lejeren er ansvarlig for benyttelse af forsamlingshuset fra tidspunktet, hvor nøglen er udleveret, til nøglen igen afleveres.
Lejer er hermed erstatningspligtig for skader fremkommet på grund af misbrug eller hærværk m.v.
Ligeledes er lejer erstatningspligtig for glas og service, der går i stykker i lejeperioden.
7. Udlejer er uden ansvar for strømsvigt, tyveri m.m. i lejeperioden.
8. I flg. Bevillingsloven, må der ikke sælges alkohol under fester/arrangementer.
Ønskes dette, skal lejeren selv søge en lejlighedsbevilling ved Holbæk Politi.
Ved traditionelle familiefester, hvor der serveres - men ikke sælges - alkohol kræves ingen spiritusbevilling.
9. Personer under 20 år kan ikke leje Skamstrup Forsamlingshus.
10. M.h.t. støj og adfærd **skal** der tages hensyn til omkringliggende beboelser.
11. Forsamlingshuset er røgfrit, hvilket **skal** respekteres.

Ovenstående regler er vedtaget d. dd.md.år.

af bestyrelsen for Foreningen Skamstrup og Omegn.